

CHALETS DE LA PLAYA

Unidad 566 | Vega Baja, Puerto Rico

Turn-Key Garden-Level Residence in a Beach Community
Residencia Garden-Level Turn-Key en Comunidad con Acceso a Playa

\$425,000



3

HAB / BED

2

BAÑOS / BATHS

1,217

SQ. FT. APROX.

2

PARKING SPACES

Full amueblado y equipado | Fully furnished and equipped

Javier Martínez | Real Estate Agent | REALTOR® | Lic. 3384

www.javiermartinezrealtor.com/beach-condo | 787-41PRIME (787-417-7463)

Resumen de la Propiedad

Property Overview



Español

3H/2B garden-level en Chalets de la Playa, Vega Baja. Aprox. 1,217 p/c con terraza/patio, parking para 2 y amenidades.

English

3BR/2BA garden-level apartment in Chalets de la Playa, Vega Baja. Approx. 1,217 sq. ft. with patio, parking for 2 and amenities.

\$160.33
HOA / MONTH

\$1,219.04
CRIM APROX. / YEAR

2005
BUILT

2
PARKING

Puntos fuertes / Highlights

- Turn-key: se entrega completamente amueblado y equipado / fully furnished and equipped.
- Garden-level con terraza/patio para disfrutar el exterior / garden-level patio lifestyle.
- Nevera, estufa y microondas nuevos en stainless steel / new stainless steel refrigerator, stove and microwave.
- Consola de aire de sala nueva y A/C en todas las habitaciones / new living room A/C console and A/C in every bedroom.
- Acceso a playa, piscinas, gazebo, canchas deportivas, áreas verdes, control de acceso, guardia y cámaras de seguridad 24/7.

Interiores Listos para Disfrutar

Move-In Ready Interiors



Turn-key sin comenzar desde cero. La unidad incluye muebles, comedor, sofá reclinable de piel, juegos de cuarto nuevos con mattresses nuevos y enseres principales nuevos.



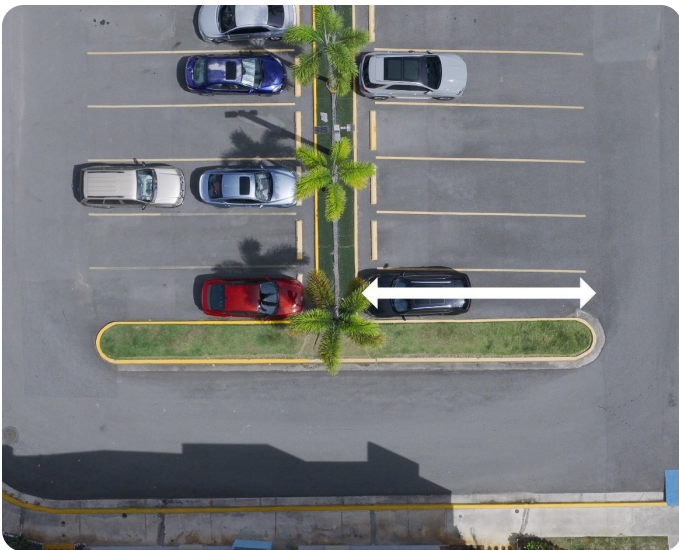
Turn-key convenience. Includes living room furniture, dining set, leather reclining sofa, new bedroom sets with new mattresses, and key new appliances.

Incluye / Includes

- Nevera nueva / New refrigerator
- Estufa nueva / New stove
- Microondas nuevo / New microwave
- Combo lavadora/secadora / Washer-dryer combo
- Sofá reclinable de piel / Leather reclining sofa
- Juegos de cuarto y mattresses nuevos / New bedroom sets and mattresses
- A/C en sala y habitaciones / A/C in living area and bedrooms

Patio Garden-Level

Garden-Level Patio Lifestyle



Un punto de venta real: patio amplio, cómodo y preparado para disfrutar. Esta unidad no depende de prometer vista directa al mar; su valor está en el estilo garden-level, el acceso a playa y la vida de comunidad.



Real selling point: a spacious and usable patio. The value is not overstated as direct ocean view; it is about garden-level living, beach access and community lifestyle.

Amenidades y Acceso a Playa

Amenities and Beach Access

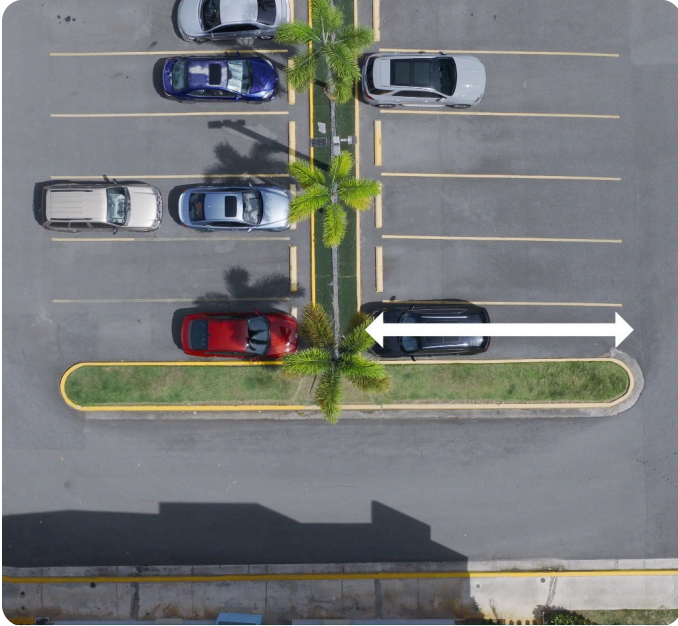


Comunidad costera: piscinas, gazebo, canchas deportivas, áreas verdes, control de acceso, guardia, cámaras de seguridad 24/7 y acceso a playa. Ideal como residencia principal, apartamento de playa o inversión.

Coastal community: pools, gazebo, sports courts, green areas, controlled access, security guard, 24/7 security cameras and beach access. Ideal as a primary residence, beach apartment or investment property.

Datos Clave y Contacto

Key Details and Contact



Detalles / Details

3 habitaciones / bedrooms
2 baños / bathrooms
Approx. 1,217 sq. ft.
Garden-level con terraza/patio
Full amueblado y equipado
Enseres stainless steel nuevos
Sofá reclinable de piel
Consola de aire de sala nueva
A/C en todas las habitaciones
Estacionamiento asignado para 2 vehículos en línea
HOA: \$160.33 mensual
CRIM/property taxes: aprox. \$1,219.04 anual

Contact / Contacto

Javier Martínez
Real Estate Agent | REALTOR® | PSA | SFR® |
ABR®
Lic. 3384
J Realty

787-41PRIME
787-417-7463

jrealty@theskyflix.com
www.javiermartinezrealtor.com/beach-condo

Chalets de la Playa | Vega Baja, PR | \$425,000
Turn-Key 3H/2B · Full amueblado · Garden-level · Acceso a playa